

Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в МКД по ООО "Шихан"

№ п/п	Наименование мероприятий	Виды выполняемых работ	Ед.изм	Итого за период с января 2018г по декабрь 2018г			
				кол-во	стоимость работ за счет		адрес
					текущего ремонта	содерж. жилья	
Система отопления							
1	Установка общедомовых приборов учета потребления тепловой энергии	Поверка приборов учета	инд.см ета	2	28 550,00	0,00	Первом.4, Ленина 17
		Поверка ОПУ ТС (теплоснабжение и	шт	1	12 000,00	0,00	Леонова 17
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления или замена	Прочистка и промывка отопительных радиаторов внутри здания	шт	87	0,00	99 210,63	Ленина1,6,7, 10,14,16,17,19,25,27,29,66,68, Леонова 2,17,19,20, Пушкина 4, Первом.1а,2а,3,4, Щорса 3,Южная 2,10,13,19
		Смена участков труб - стояков отопления диам. 15,20,25 мм	м	184,0	142 746,74	3 433,62	Ленина 17,33,60, Южная 2,11
		Смена отдельных участков трубопроводов на полиэтил.трубы ф 20,25мм	м.	326,8	213 724,64	30 086,83	Ленина 1,6,12,14,15,16,17,24,25,29,31, 63,68, Леонова 2,16,19,20, Первом.1а,12а, Шевченко 10, Южная 21
		Смена отдельных участков труб на полиэтил.трубы ф 32мм		22,2	15 080,55	0,00	Ленина 17,31
		Смена отдельных участков трубопроводов розлива гвс ф 25мм со	м	28,0	18 038,23	0,00	Ленина 68,71
		Смена трубопроводов розлива диам. 57мм (с теплоизоляцией)	м	5,0	0,00	3 804,60	Леонова 16, Шевченко 9,16
		Смена отдельных участков трубопроводов отопления ф89,108мм	м	63,0	113 437,61	0,00	Ленина 1,15
		Смена участков трубопроводов отопления из полипропилена ф 63мм с теплоизоляцией - розлив отопления	м	23,0	25 437,21	0,00	Ленина 25
		Переврезка ГВС (подвал)	инд.см ета	1,0	4 050,33	0,00	Первом.3
		Восстановление подъездного отопления	под	1,0	18 204,14	0,00	Ленина 63
		Промывка системы отпления	м	8476,0	0,00	183 745,75	Ленина 6,10,12,14,15,16,20,25,27,31,33 ,35,58,60,63,64,66,68,70,71, Крупской 3, Пушкина 2,4, Первом.1а,2,3,4,7, Леонова 2,4,16,19,20, Северная 21, Шевченко 9,10,11,12,14,16, Щорса 3, Южная 2,4,5,7,10,11,13,19,21,23
		Промывка системы гвс		1380,0	0,00	37 528,23	Ленина 22,24, Пушкина 2, Первом.1а,2,3,4,7
		Промывка системы гвс	м	624,0	0,00	16 614,33	Ленина 1,6,10,12,14,15,16,17,25, Леонова 17, Северная 21
		3	Гидравлическая регулировка, автоматическая или ручная балансировка распределительных систем отопления и стояков	Установка вентилей ф 15,20,25мм	шт	47	17 587,22
Смена вентилей ф 15,20,25мм с резьбами	шт			228	2 250,67	129 518,65	Ленина 1,6,10,12,14,15,16,17,20,25, Леонова 2,4,16,17,19,20, Пушкина 4, Первом.1а,2,2а,3,4,7,10а, Северная 21, Шевченко 9,12, Южная 10
Смена вентилей ф 40мм	шт			4	7 360,24	0,00	Первом.1а
Смена резьб ф20 мм	шт			30	4 509,00	0,00	Первом.7
Врезка клапана балансировочного в сети гвс ф 25мм	шт			2	6 927,34	0,00	Первом.4,7
Смена вентилей ф 50мм	шт			4	7 184,48	1 913,79	Южная 10,21
Врезка запорной арматуры на вводе в дом	инд.см ета			1	8 438,65	0,00	Ленина 66
Врезка задвижки ф 50мм (подвал)	шт			3	17 966,31	0,00	Ленина 10,14
Врезка вентилей шар.ф32мм	шт			2	5 245,11	0,00	Первом.12а
Врезка приварного вентиля ф50мм (подвал)	шт			23	95 689,42	0,00	Первом.2а,3,7,10а
Установка воздухооборника ф159мм	шт.			1	3 254,63	0,00	Ленина 60

№ п/п	Наименование мероприятий	Виды выполняемых работ	Ед.изм	Итого за период с января 2018г по декабрь 2018г			
				кол-во	стоимость работ за счет		адрес
					текущего ремонта	содерж. жилья	
		Смена отдельных участков трубопроводов отопления из полипропилена ф 50мм - 0,5м ; Фланцы стальные плоские ф 50мм - 1шт	шт	1	0,00	1 437,36	Ленина 35
		Установка автоматического воздухоотводчика ф15мм	шт.	38	54 318,59	0,00	Ленина 1,6,7,10,12,14,15,16,17,25,27,29,31,33,35,60, Леонова 2,16,17, Пушкина 4, Первом.1а,2,2а,3,4,7,10а,12а, Северная 21, Шевченко 9,10,12,14,16, Щорса 3, Южная 4,11
		Замена затвора на гвс на приварной вентиль ф50мм (врезка) (вводные подача и обратка)	шт	8	31 890,24	0,00	Ленина 6,10,14,16
		Смена задвижек ф 80,100мм	шт	3	17 262,59	0,00	Ленина 16, Первом.4,7
		Врезка задвижки ф 80мм	шт	4	31 756,80	0,00	Ленина 10,25, Леонова 20
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Изоляция поверхностей трубопроводов энергофлексом	м	112,8	23 605,58	2 883,83	Ленина 60,63,71,Шевченко 9
				0	0,00	0,00	
Система горячего водоснабжения							
5	Установка общедомовых приборов учета потребления горячего водоснабжения			0	0,00	0,00	
6	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы гор.водоснабжения с			0	0,00	0,00	
Система холодного водоснабжения							
7	Установка общедомовых приборов учета потребления холодного водоснабжения	Установка общедомового прибора учета ХВС	шт.	0	0,00	0,00	
Система электроснабжения							
8	Установка общедомовых приборов учета потребления электроэнергии			0	0,00	0,00	
9	Установка энергоэффективных систем освещения, замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	Установка энергосберегающих ламп	шт	1	0,00	181,71	Ленина 20
		Монтаж освещения в тамбуре и у подъездов № 1,2,3	инд.см ета	1	8 429,40	0,00	Первом.2а
		Освещение тамбура подъезда № 2	инд.см ета	1	3 033,90	0,00	Ленина 31
		Монтаж кабеля КСПВ 2*0,5мм в гофре трубе	м	50	0,00	6 036,33	Ленина 7
		Монтаж контура заземления на тепловой узел	шт.	2	7 104,28	0,00	Ленина 6,16
		Монтаж освещения над подъездом	шт	1	3 033,85	0,00	Южная 13
		Освещение элеваторного узла	шт	1	3 254,40	0,00	Ленина 1
Дверные и оконные конструкции							
10	Заделка, уплотнение, утепление дверных блоков подъездов, установка доводчиков и обеспечение закрывания дверей	Ремонт и укрепление входных дверей	шт	3	0,00	1 187,84	Пушкина 2, Шевченко 9, Ленина 64
		Изготовление и установка решетки на подвальное окно ; ремонт подъездной двери	шт	1	0,00	3 590,00	Северная 21
		Ремонт дверей и установка навесов и пружин	шт.	1	0,00	968,46	Ленина 14
		Установка дверных приборов пружины	шт	5	0,00	1 286,26	Ленина 10, Южная 21
		Ремонт подъездной (тамбурной) двери	шт.	4	0,00	1 157,72	Ленина 10,16,63, Южная 13
	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Заделка подвальных окон п.1 (кирпич. кладка оконных проемов - ф 720,2 - установка тамбура окон 2*2)	м2	2	23 484,41	0,00	Ленина 27
		Закрытие подвальных окон доской	шт	5	0,00	2 946,27	Ленина 16, Южная 21
		Ремонт штукатурки внутренних стен в подвале	м2	1,00	0,00	719,70	Первом.4
		Ремонт спуска в подвал	инд.см ета	1,0	19 558,11	0,00	Леонова 20
		Смена цокольного перекрытия	м2	3	11 059,76	0,00	Ленина 63
		Бетонирование спуска в подвал	м3	0,20	0,00	3 139,50	Ленина 7
		Устройство цементной стяжки, покрытие рулонными материалами козырьков над балконами (кв.19)	м2	5	8 309,84	0,00	Первом.3

№ п/п	Наименование мероприятий	Виды выполняемых работ	Ед.изм	Итого за период с января 2018г по декабрь 2018г			
				кол-во	стоимость работ за счет		адрес
					текущего ремонта	содерж. жилья	
	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Устройство стяжки бетонной по козырьку входа и покрытие бикростом в 1 слой (п.3)	м2	2,30	2 727,66	0,00	Первом.3
		Ремонт слухового окна	шт	1,0	0,00	289,43	Ленина 15
		Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 0,25 м2 на слух.окне	м ²	0,2	0,00	641,23	Ленина 29
		Перекладка и оштукатуривание кирпичного карниза над кв.6	м2	2,0	12 269,23	0,00	Ленина 31
13	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	Смена стекол в деревян.переплетах при площ.стекла до 0,25м2	м ²	22,4	0,00	29 580,05	Ленина 1,6,10,14,15,19,27,68, Леонова 19, 20, Северная 21, Шевченко 14
		Изготовление и монтаж подъездного окна из пхв- профиля	шт	2,0	15 600,00	0,00	Первом.2
		Изготовление и установка оконной рамы с остеклением	шт	1,0	0,00	1 524,49	Ленина 68
	ИТОГО:				1 044 381,16	582 993,01	
	всего:				1 627 374,17р.		